HEV Zugerland aktuell

Hauseigentümerverband Zugerland Dorfstrasse 16 6340 Baar Telefon 041 710 65 20 hev.sekretariat@bluewin.ch www.hev-zugerland.ch

Herbstanlass

Ein herausforderndes Ziel

Am Donnerstag, 9. November 2023, lädt der Hauseigentümerverband Zugerland im Gewerblich-industriellen Bildungszentrum Zug (GIBZ) an der Baarerstrasse 100 in Zug zum Herbstanlass 2023.

Im Fokus der Veranstaltung stehen zwei Referate von Prof. Christian Wirz-Töndury, Institutsleiter des Zuger Instituts WERZ der OST (Ostschweizer Fachhochschule), und Judith Kneubühl-Wydler, Architektin FH/SIA, zu den Themen Nachhaltigkeit & Klimaschutz im Kanton Zug sowie der Weg zum effizienten und behaglichen Gebäude.

Prof. Christian Wirz-Töndury. Bild: pd

Die Schweiz hat es sich zum Ziel gesetzt, bis 2050 klimaneutral zu werden. Um dieses Ziel zu erreichen, müssen (auch) Immobilien künftig CO_2-neutral betrieben werden. Das Jahr 2050 scheint zwar noch in weiter Ferne, dennoch wird es eine Herausforderung, das Netto-Null-Ziel zu erreichen. Es braucht zeitnah eine breite Dynamik für Veränderungen, sowohl in der Wirtschaft als auch im Immobilienbereich. Gesetze wie das kantonale Energiegesetz tragen zur beschleunigten Umsetzung von Klimaschutzmassnahmen bei: Der Zuger Kantonsrat hat Anfang 2023 der Teilrevision des kantonalen Energiegesetzes zugestimmt. Das Gesetz und die Verordnung werden voraussichtlich im 1. Quartal 2024 in Kraft gesetzt.

Was aber bedeutet Klimaneutralität im Gebäudebereich und die anstehenden Gesetzesänderungen nun konkret für Zuger Hauseigentümerinnen und Hauseigentümer? Wo entstehen Treibhausgasemissionen im Gebäude und welche Handlungsoptionen bieten sich im Kanton Zug auf dem Weg zum effizienten, behaglichen und klimaneutralen Gebäude?

Prof. Christian Wirz-Töndury und Judith Kneubühl-Wydler zeigen in ihren Referaten auf, welche Rolle Gebäude auf dem Weg zur Klimaneutralität spielen und wo die grössten Hebel für Klimaschutz im Gebäudebereich sind. Neben konkreten Handlungsoptionen werden am Anlass auch finanzielle Aspekte angesprochen: Welche Investitionen kommen auf Hauseigentümerinnen und Hauseigentümer zu und welchen Einfluss haben diese auf die Betriebs- und Unterhaltskosten und den Marktwert einer Liegenschaft? Hier liefern neuste Studien von Immobilien-Expertinnen und -Experten interessante Ergebnisse, die am diesjährigen Herbstanlass diskutiert werden.

Klima Charta Zug+

Klima-Charta Zug+ – Dynamik für den Zuger Klimaschutz

Nicht nur Private nutzen Gebäude, sondern auch Firmen. Und noch nie waren so viele Firmen im Kanton Zug ansässig wie Ende 2022: Mit 38547 eingetragenen Firmen wurde ein neuer Rekord erreicht! Rund 40 % der Emissionen aus der Zuger Wirtschaft stehen im Zusammenhang mit den Gebäuden, in welchen diese Firmen arbeiten. Hier setzt die Anfang 2023 ins Leben gerufene Klima-Charta Zug+ ihre Hebel an: Mit der Initiative sollen kleinere und mittlere Unternehmen mit finanzieller Unterstützung und Beratung zur raschen Umsetzung klimaschonender Massnahmen animiert werden. Getragen und finanziert wird die Charta von einer breiten Wirtschaftsallianz und der öffentlichen Hand. Mehr über die Klima-Charta Zug+ erfahren Sie am diesjährigen Herbstanlass des HEV.

Der Anlass:

Der Herbstanlass des Hauseigentümerverbands Zugerland findet statt am Donnerstag, 9. November 2023, Gewerblich-industrielles Bildungszentrum Zug (GIBZ), Baarerstrasse 100 in Zug. Der Ablauf: 18.45 Uhr: Eintreffen der Gäste/Teilnehmer, Erfrischungsgetränk; 19.15 Uhr: Begrüssung durch Alain B. Fuchs, Präsident HEV Zugerland, Baar; 19.20 Uhr: Referent: Prof. Christian Wirz-Töndury, Institutsleiter des Zuger Institut WERZ der OST – Ostschweizer Fachhochschule 1. Referat: Dynamik für den Zuger Klimaschutz; 19.40 Uhr: Referentin: Judith Kneubühl-Wydler, Architektin FH/SIA Energieberatung Kanton Zug Energieberaterin 2. Referat: Der Weg zum effizienten und behaglichen Gebäude; 20 Uhr: Fragen & Antworten; 20.20 Uhr: Schlusswort durch Alain B. Fuchs, Präsident HEV Zugerland, Baar

www.hev-zugerland.ch

Antwort-Talon HEV Zugerland

HEV Zugerland

Ich möchte gerne als Mitglied dem HEV Zugerland beitreten:

Vorname/Name .....

Adresse/PLZ/Ort .....

Telefon ..... Geburtstag .....

E-Mail .....

Talon einsenden an: HEV Zugerland, Dorfstrasse 16, 6314 Baar, hev.sekretariat@bluewin.ch
Telefon 041 710 65 20, Telefax 041 767 46 80

Ich besitze:

❒ Ein- oder Zweifamilienhaus oder Eigentumswohnung
Jahresbeitrag Fr. 40.– inkl. Abonnement «Der Schweizerische Hauseigentümer»

❒ Drei- oder Mehrfamilienhaus, Geschäftshaus, Gewerbehaus oder Bauland
Jahresbeitrag Fr. 70.– inkl. Abonnement «Der Schweizerische Hauseigentümer»

Dienstleistungen des HEV Zugerland (Rechtsberatung, Wohnungsabnahmen, Liegenschaftsbewertungen, Mietzinsberechnungen, Drucksachen/Literatur, Veranstaltungen/Ausbildung usw.):

www.hev-zugerland.ch

Hauseigentümerverband Zugerland Dorfstrasse 16 6340 Baar Telefon 041 710 65 20 hev.sekretariat@bluewin.ch www.hev-zugerland.ch